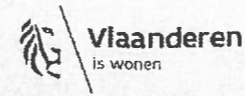


Schets
Grondplan + afmetingen



Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen

Ramend bestek voor het renoveren van een woning

gelegen in

Dhr. en mevr.

Artikel	Hoeveelheid	Eenheids- prijs	Totaal
1. Grondwerken:	..... m ³	40/m ³	.....
2. Funderingswerken en betonplaat	..... m ³	200/m ³	.....
3. Opgaand metselwerk:	..... m ²	100/m ²	.....
4. Voegwerken:			
Voegen	..... m ²	10/m ²	.....
Uitslijpen + hervoegen	..... m ²	50/m ²	.....
5. Steunbalken: (Stalen liggers/betonbalken)	... stuk(s)	500/stuk	.....
6. Welfsels	..... m ²	50/m ²	.....
7. Drempels (20X5)	..... lm	45/lm	.....
8. Daktimmerwerk:			
Hellend dak	..... m ²	100/m ²	.....
Plat dak	..... m ²	75/m ²	.....
9. Dakbedekking (inclusief belatting en afwatering)			
dakpan beton	..... m ²	45/m ²	.....
dakpan gebakken klei	..... m ²	60/m ²	.....
kunstleien (30/60)	..... m ²	60/m ²	.....
asfalt, bitumeproducten of EPDM	..... m ²	50/m ²	.....
onderdak	..... m ²	20/m ²	.....
10. Isolatiewerken:			
dakisolatie hellend dak	..... m ²	60/m ²	.....
dakisolatie plat dak	..... m ²	80/m ²	.....
11. Dakvensters:	..... stuk(s)	600/stuk	.....
12. Dakkoepels :	..... stuk(s)	1100/stuk	.....
13. Kroonlijsten of oversteken:	..... lm	150/lm	.....
14. Zinkwerken:			
dakgoot (halve maan)	..... lm	50/lm	.....
regenpijpen (10cm )	..... lm	25/lm	.....
15. Rioleringswerken:			
buizen in PVC (110 à 200 mm)	..... lm	30/lm	.....
onderzoekskamer PVC (400 mm)	..... stuk(s)	190/stuk	.....
sterfput PVC	..... stuk(s)	50/stuk	.....
16. Gevelreiniging:	..... m ²	30/m ²	.....
17. Vochtbestrijding muren:	..... lm	90/lm	.....

18. Pleisterwerken:			
muren (openingen niet afgetrokken)	..... m ²	20/m ²	.....
plafonds	..... m ²	30/m ²	.....
gipsplaat op metaalstructuur	..... m ²	50/m ²	.....
sierbepleistering op gevel en isolatie	..... m ²	130/m ²	.....
spouwmuurisolatie	..... m ²	20/m ²	.....
19. Bevloering en faience:			
chape	..... m ²	20/m ²	.....
vloerisolatie	..... m ²	20/m ²	.....
vloeren	..... m ²	60/m ²	.....
muurtegels	..... m ²	60/m ²	.....
linoleum of laminaat	..... m ²	35/m ²	.....
20. Buitenschrijnwerk:			
ramen (inclusief superisolerend glas)	..... m ²	450/m ²	.....
buitendeuren (max. 2)	..... stuk(s)	2000/stuk	.....
rolluiken	..... m ²	100/m ²	.....
21. Binnenschrijnwerk:			
binnendeuren (inclusief omlijsting)	..... stuk(s)	300/stuk	.....
omkadering buitendeuren en ramen	..... lm	20/lm	.....
22. Trappen (1 trede per 20 cm hoogteverschil)		..... treden	200/trede
23. Elektrische installatie (volledige vernieuwing):		..... m ² (*)	45/m ²
(*) Oppervlakte van het gebouw waarin de elektrische installatie wordt vernieuwd.			
24. Sanitaire installatie (inclusief leidingen):			
wc	..... stuk(s)	400/stuk	.....
ligbad	..... stuk(s)	500/stuk	.....
douche	..... stuk(s)	1000/stuk	.....
lavabo	..... stuk(s)	200/stuk	.....
25. Verwarming: CV of ecologisch alternatief			.....
26. Keukeninstallatie:			.....
(Voor de keuken kan je nooit meer dan 10.000 euro lenen.)			
27. Andere:			.....
.....		
.....		
Gelieve de werken die u zelf uitvoert met een kleur of teken aan te duiden. De voorziene eenheidsprijs moet in geval van zelf uitvoeren van de werken met 45% verminderd worden.			
Subtotaal :			.....
BTW 6% op .....			.....
BTW 21% op (eigen werk) .....			.....
Totaal :			.....

Omschrijving van de werken

(Hier dienen de werken bondig omschreven te worden)

Voor akkoord, datum:

Handtekening(en):